

# BURMISTRZ

USTRZYK DOLNYCH

38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Kopernika 1  
tel. (013) 461 15 05 fax (013) 461 11 23

## Zarządzenie Nr 18/V/18 Burmistrza Ustrzyk Dolnych z dnia 23 maja 2018r.

**w sprawie ustalenia zasad dzierżawy nieruchomości położonej na terenie gminy Ustrzyki Dolne.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (jednolity tekst Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.), w oparciu o § 4 ust. 6 uchwały nr XLVI/329/06 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 30.08.2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz w oparciu o § 1 uchwały nr XLIV/604/18 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 26.03.2006r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości położonej w Równi - zarządzam, co następuje:

### § 1.

Postanawiam przeznaczyć do dzierżawy w formie bezprzetargowej część działki nr 234 i część działki nr 387 o łącznej powierzchni 0,8730 ha położone w miejscowości Równia – z przeznaczeniem na rozbudowę istniejących wyciągów.

### § 2.

1. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat, od dnia 01.08.2018r. W tym okresie dzierżawca zobowiąże się do wybudowania kolei linowej, zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 106/17 z dnia 04.09.2017r wydaną przez Burmistrza Ustrzyk Dolnych.
2. W przypadku wybudowania kolei linowej w okresie o którym mowa w pkt 1, umowa dzierżawy zostanie przedłużona na okres kolejnych 27 lat.
3. W przypadku nie spełnienia warunku umowa wygasa z końcem trwania jej okresu.

### § 3.

Ustalam wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość opisaną w § 1 na kwotę 3155 zł plus 23% podatku VAT co daje łączną kwotę 3880,65 zł (słownie: trzy tysiące osiemset osiemdziesiąt złotych i sześćdziesiąt pięć groszy) w stosunku rocznym.

### § 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Ustrzykach Dolnych.

### § 5.

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ  
  
mgr Bartosz Romowicz